

MIETBEDINGUNGEN

EINES SAISONALEN MIETOBJEKTES BEI RATZAKLI.COM

Indem der Kunde seine Reservierung bestätigt, akzeptiert er die nachstehenden Mietbedingungen:

Mindestaufenthaltsdauer für die Mietobjekte sind 5 Tage.
Tiere werden nicht akzeptiert.

1 – PROVISORISCHE BESTÄTIGUNG DER RESERVIERUNG

1.1 - Überprüfung der Reservierung

Der Kunde wird eine Zusammenfassung der Reservierungsdaten per Email erhalten. Bitte um Überprüfung, allfällige Unstimmigkeiten umgehend melden, denn die Aufenthaltsdaten könnten später nicht mehr geändert werden infolge Nichtverfügbarkeit des gewünschten Mietobjektes.

1.2 - Anzahlungsbetrag

Für einen Aufenthalt von weniger als einer Woche ist der Kunde verpflichtet, eine Überweisung für den Gesamtbetrag vorzunehmen. In allen anderen Fällen beträgt die Anzahlung 30% des Gesamtbetrags.

1.3 - Sendung der Banküberweisung

Ab dem Zeitpunkt, wo Ratzakli.com dem Kunden die Verfügbarkeit der Mietobjektes bestätigt, ist die Reservierung provisorisch für 72 Stunden gewährleistet. Danach ist die Anzahlung erforderlich. Der Kunde sollte innerhalb von drei Arbeitstagen, die Anzahlung in Euro entweder durch internationale Banküberweisung auf eigene Kosten oder durch Postmandat des Typs Western Union ausführen. (siehe <http://www.westernunion.de/>)

2 - ENDGÜLTIGE BESTÄTIGUNG DER RESERVIERUNG

2.1 - Bestätigung der Überweisung

Sobald die Überweisung erfolgt ist, wird die Frist der provisorischen Reservierung für mindestens zehn Tage verlängert, vorausgesetzt, der Kunde sendet uns so bald wie möglich eine Kopie seiner Überweisung per E-Mail.

2.2 - Eingang der Anzahlung

Üblicherweise erfolgt der Zahlungseingang einer internationalen Banküberweisung innerhalb von 3 bis 7 Arbeitstagen (innerhalb Tagesfrist für ein Postmandat des Typs Western Union). Innerhalb von 48 Stunden nach dem Zahlungseingang wird der Kunde eine Bestätigung per Email erhalten. Ab diesem Zeitpunkt ist die Reservierung gültig. Der Zahlungsnachweis der Banküberweisung ist vom Kunden aufzubewahren.

3 - ZAHLUNG DES RESTBETRAGES

Der Kunde sendet spätestens zwei Wochen vor dem Ankunftsdatum eine zweite Banküberweisung (oder Postmandat des Typs Western Union), indem er per E-Mail den Betrag, den Namen des Kunden, und das Überweisungsdatum angibt.

Die Kopie des Zahlungsnachweises der zweiten Banküberweisung ist vom Kunden aufzubewahren.

Nach Empfang des zweiten Zahlungseingangs erhält der Kunde eine Bestätigungs-Email.

Falls der Kunde die zweite Überweisung nicht ausführt/wünscht, kann der Restbetrag bei der Ankunft und vor dem Bezug des Mietobjekts bezahlt werden.

Die Zahlung vor Ort erfolgt ausschließlich in bar (nur Euro), Bankschecks werden nicht akzeptiert.

4 - KAUTION

Eine Kaution im Betrag von 200 € wird in bar vor der Ankunft verlangt, um mögliche Schäden zu decken, die vom Kunden während des Aufenthaltes verursacht wurden.

Diese Kaution wird am letzten Tag, nach Kontrolle der Mieträume, zurückerstattet.

5 - ANKUNFT UND ABREISE DES KUNDEN

5.1 - Hinweise zu den Mietbedingungen

Nach der ersten Anzahlung wird der Kunde alle Einzelheiten zu den Mietbedingungen erhalten.

5.2 - Ankunftszeit

Mietbeginn ab 15:00 Uhr.

Um den Kunden zu empfangen ist es wünschenswert, daß wir so schnell wie möglich über die Ankunftszeit informiert werden.

Wenn die Ankunftszeit nach 21:00 Uhr erfolgt, bitten wir um baldmöglichste Information, mindestens 24 Stunden vor Ankunft.

Die späte Ankunft wird das Abreisedatum nicht verlängern.

5.3 – Abreisezeit

Das Mietobjekt muß spätestens bis 11:00 Uhr verlassen werden.